

DIRECTORIO

Dr. Martín Antonio Encinas Romero
Director de la División de Ingeniería

Dr. Jesús Quintana Pacheco
Coordinador de la Maestría en Ingeniería Urbana

M.V.I.I. Luis Alfonso Sotomayor Ibarra
Presidente del COMAVIIN

M.V.I. Rafael Mondragón García
Presidente del COVAPROES

Ing. Armando Barrera Viesca
Presidente CICS

INFORMES

Maestría en Ingeniería Urbana
posgrado.civil@unison.mx
(662) 259 2183 ext.2617

COMAVIIN
comaviinac@gmail.com
(662) 310 3519

CICSON
cicsonora@gmail.com
(662) 471 9090 y (662) 662 471 2992

COVAPROES
covaproes@gmail.com
(662) 302 5058

REGISTRO



"El saber de mis hijos
hará mi grandeza"



UNIVERSIDAD DE SONORA, DIVISIÓN DE INGENIERÍA

**COLEGIO DE MAESTROS EN VALUACIÓN INMOBILIARIA INDUSTRIAL
Y DE NEGOCIOS**

COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE SONORA

**COLEGIO DE VALUADORES PROFESIONALES DEL ESTADO DE
SONORA**

**II Foro del Posgrado
Maestría en Ingeniería Urbana**

Modalidad Virtual 2021

Hermosillo, Sonora

3 de diciembre 2021

09:00-09:15 Apertura II Foro de la Maestría en Ingeniería Urbana por el Director de la División de Ingeniería Dr. Martín Antonio Encinas Romero, UNISON.

09:15-10:00 **CONFERENCIA MAGISTRAL. Como valorar la invasión de una Área Natural Protegida Estudio de Caso: Zona urbana dentro de PANEC.**
DR. FRANCISCO JOSÉ FLORES RAMOS

10:00-10:45 **CONFERENCIA MAGISTRAL. Infraestructura Inteligente: Viraje Estratégico para la Reactivación Económica del Estado de Sonora**
ING. ALFONSO REINA VILLEGAS

10:45-11:05 **ANA CECILIA ALVARADO NORIEGA** **Dr. Gerardo Ramírez Uribe**
La edificación vertical como solución a la vivienda en la ciudad de Hermosillo, Sonora.

11:05-11:25 **JAVIER ANICETO DUARTE GASTÉLUM** **M.V. Sergio Francisco Ibarra Aldaco**
Análisis para determinar el mayor y mejor uso de suelo de un terreno urbano ubicado en Hermosillo, Sonora.

11:25-11:45 **DAVID ARTURO IBARRA DUARTE** **Dr. Marco Antonio Ramos Corella**
Integración de la fotogrametría aérea con drones en los procesos de planeación de un proyecto para aumentar la productividad en el sector de la construcción.

11:45-12:05 **CARLOS ANDRÉS MARTINEZ COTA** **Dr. Arturo Ojeda De La Cruz**
Planificación y análisis económico de las obras de infraestructura vial en Hermosillo, Sonora.

12:05-12:25 **ISRAEL EDUARDO MIRANDA TORRES** **Dr. Gerardo Ramírez Uribe**
Elaboración de un sistema de información geográfica local aplicado a la mecánica de suelos.

12:25-12:45 **VALERIA MIRANDA TORRES** **Dr. Israel Miranda Pasos**
Propuesta de plan de control de calidad de obra de infraestructura, Caso Hermosillo.

12:45-13:05 **ALBA ALEJANDRA OROZ SONOQUI** **Dr. Jesús Quintana Pacheco**
Determinación del factor de ubicación en la manzana para un terreno: caso Hermosillo, Sonora.

13:05-13:25 **CARLOS EDUARDO QUIJADA GONZÁLEZ** **Dra. Ana Cecilia Borbón Almada**
Determinación del cumplimiento de la Nom-020-Ener-2011 en vivienda residencial existente en Hermosillo, Sonora.

13:25-13:45 **JUAN RAMÓN SEVILLA QUIROZ** **M.A.C. Juventino Quintana**
Amaya
Vivienda, entorno y salud: Análisis de factores que afectan a la población en situación de pobreza y soluciones de bajo costo para erradicarlos.

13:45-14:05 **FRANCISCO TRUJILLO LÓPEZ** **Dr. Israel Miranda Pasos**
Transporte Público Rio Sonora (Rural-Urbano) Transporte Ures-Hermosillo.

R E C E S O

PROGRAMA 03 DE DICIEMBRE

VESPERTINO

- 16:00-16:45** **CONFERENCIA MAGISTRAL: Durabilidad del hormigón reciclado frente al ataque de sulfatos.**
DR. LAUTARO SANTILLÁN
- 16:45-17:30** **CONFERENCIA MAGISTRAL: La protección y conservación de los inmuebles históricos desde la valuación.**
M.V. ARQ. VERÓNICA GUTIÉRREZ LÓPEZ
- 17:30-17:45** Aplicación de SIG para el diseño de un drenaje pluvial sostenible para la subcuenca urbana en la ciudad de Hermosillo, Sonora.
LUIS JAVIER ALVARADO GALAVIZ **Dr. Arturo Ojeda De La Cruz**
- 17:45-18:00** Implementación de sistemas de cimentaciones superficiales a base de polímeros reciclados.
JOAQUÍN RAMSÉS ÁLVAREZ LUVIANO **Dra. Gema Karina Ibarra Torúa**
- 18:00-18:15** Análisis de mayor y mejor uso de un terreno ubicado en Hermosillo, Sonora.
MARÍA DE LOS ÁNGELES AYALA MORENO **Dr. Jesús Quintana Pacheco**
- 18:15-18:30** Una aproximación al costo horario en proyectos estructurales en vivienda.
KARLA SOFÍA BRINGAS GUTIÉRREZ **Dr. Gerardo Ramírez Uribe**
- 18:30-18:45** Principales puentes térmicos en una vivienda en la ciudad de Hermosillo, Sonora y estrategias para minimizar su impacto.
JUAN PABLO CORTEZ SÁNCHEZ **Dr. Marco Antonio Ramos Corella**
- 18:45-19:00** Exploración de la percepción de las características de la arquitectura doméstica en tiempos de confinamiento.
DAVID DOMÍNGUEZ FRANCO **Dr. Arturo Ojeda De La Cruz**
- 19:15-19:30** Una estimación de la tasa de capitalización para inmuebles urbanos.
LINDA SWAMYLLAEL GARCÍA SIQUEIROS **Dr. Jesús Quintana Pacheco**
- 19:30-19:45** Seguridad integral, caso de estudio: Cantera Las Minitas.
FRANCISCA MONGE AMAYA **Dr. Israel Miranda Pasos**

- 19:45-20:00** Estudio de la resistencia térmica en sistemas constructivos para vivienda, utilizando mezclas aligeradas para disminuir el consumo de energía y emisiones de CO₂
DALIA ROSA PAYNE DELIZ **Dra. Ana Cecilia Borbón Almada**
- 20:00-20:15** Análisis de mayor y mejor uso de un edificio histórico abandonado caso: Hotel Laval en Hermosillo.
OMAR ARMANDO RAMÍREZ ROMERO **M.V.I. Sergio Ibarra Aldaco**
- 20:15-20:30** Determinación de un índice de constructabilidad de proyectos de construcción de viviendas.
JOSÉ ALFREDO RAMOS GUILARTE **Dr. Marco Antonio Ramos Corella**
- 20:30-20:45** Reutilización de residuos no peligrosos de demolición y construcción.
ERWIN RIVERA CANTÚ **Dr. Israel Miranda Pasos**
- 20:45-21:00** Análisis comparativo de un pozo de visita tradicional realizado en sitio contra uno prefabricado de concreto armado para alcantarillado.
SARA MARÍA SALAZAR FIERRO **Dra. Elsa Elizabeth Morales Morales**
- 21:00-21:15** Análisis del gasto energético y retorno de la inversión al utilizar materiales aislantes en una vivienda media en la ciudad de Hermosillo, Sonora.
ALEJANDRA SAMANIEGO MONTAÑO **Dra. Ana Cecilia Borbón Almada**
- 21:15-21:30** Una mirada a los inmuebles de oficinas de alta gama en Hermosillo Sonora, un estudio de caso.
ROBERTO VÁSQUEZ TAPIA **Dr. José Refugio Silvestre Ortiz**
- 21:30-21:45** Actualización de Sistema de Información Geográfica para la gestión de cuerpos de agua en Sonora, México.
ALEJANDRO VILLA CÓRDOVA **Dr. Gerardo Ramírez Uribe**
- 21:45-22:15** **CONFERENCIA MAGISTRAL: Distintivo de Integridad**
M.V.I. NORA ELIZABETH NORIEGA RANGEL
- 22:15-22:25** **Premiación a las mejores Ponencias de Egresados en las áreas de Valuación y Construcción.**
- 22:25-22:30** Clausura del evento por el Dr. Jesús Quintana Pacheco, Coordinador de la Maestría en Ingeniería Urbana.